

Obsah:

1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	2
1.1	VŠEOBECNĚ	2
1.2	POPIS OBJEKTU.....	3
2	PODKLADY A PRŮZKUMY	3
3	TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	3
3.1	SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY – ČÁST TECHNICKÁ.....	3
3.2	SADOVÉ ÚPRAVY – ČÁST BIOLOGICKÁ (ZATRAVNĚNÍ)	4
3.3	KÁCENÍ DŘEVIN.....	6
3.4	NOVÁ VÝSADBA.....	6
3.4.1	Postup přípravy a výsadby	7
3.4.2	Povýsadbová péče	8
4	SOUVISEJÍCÍ OBJEKTY	8
5	OCHRANNÁ PÁSMA	8
6	ZÁVĚR	9

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Stavba	Regenerace sídliště Špičák parkoviště v ul. Bardějovská Česká Lípa
Objekt číslo	SO 801
Název objektu	Terénní a sadové úpravy
Kraj	CZ051 Liberecký
Obec	561380 Česká Lípa
Katastrální území	621382 Česká Lípa
Investor	Město Česká Lípa Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1 470 36 Česká Lípa
Projektant stavby	S.A.W. Consulting s r. o. středisko Ústí nad Labem Masarykova 633/318, 400 01 Ústí nad Labem Ing. Filip Kučera , ČKAIT 0501252, dopravní stavby tel. 774 404 714 Inženýring v oboru zahradní a krajinářská architektura Ing. Tomáš Rákos , IČO: 707 246 95 Jiráskova 454/2 353 01 Mariánské Lázně, tel. 775 606 326
Pozemní komunikace	ul. Bardějovská
Staničení na komunikaci	Místní komunikace v úseku: č. p. 2460/10 - 2472/32
Účel dokumentace	Dokumentace pro stavební řízení (DSP)

1.1 VŠEOBECNĚ

Předmětem projektové dokumentace pro stavební povolení je úprava stávajícího území ulice Bardějovská a přiléhajícího území směrem k panelovým domům v rámci stavby Regenerace sídliště Špičák v České Lípě.

Záměr stavby úpravy ul. Bardějovská vychází z uceleného záměru na regeneraci sídliště Špičák, která je vyvolána požadavkem Města Česká Lípa.

Město jako investor nechalo vypracovat komplexní podkladovou studii provozních a prostorových změn sídliště s využitím pro následné etapovité řešení dílčích změn a úprav sídliště.

Cílem studie regenerace panelového sídliště Špičák bylo, především posouzení možnosti úpravy veřejného prostoru sídliště z hlediska technického, funkčně provozního a prostorového.

Město Česká Lípa přistupuje k projektu regenerace se snahou doplnit či zkvalitnit veřejná prostranství, a to včetně doplnění nemotoristických komunikací a parkovacích stání. Je komplexně řešen prostor sídliště včetně obnovy stavebně technických prvků, zejména s ohledem užívání území osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Snahou je vytvořit pokud možno bezpečné prostředí pro pohyb zejména chodců všech věkových kategorií.

Současně je tato činnost příležitostí pro úpravy vzhledu, obměna veřejného osvětlení nebo regenerace vnitřní zeleně v provedení odpovídajícím soudobým požadavkům na městský veřejný prostor.

Nově navrhované prvky a opatření, budou odpovídat soudobým technickým normám a dalším obecně závazným předpisům a nařízením (pohyb a pobyt osob se sníženou schopností pohybu a orientace, bezpečnost pohybu osob na místních komunikacích).

V rámci stavby ul. Bardějovská dojde především k návrhu nových parkovacích stání resp. k jejich zkapacitnění na základě výsledků studie vypracovanou AF-CITYPLAN, výstavbě účelových komunikací, chodníků,

přechodů, míst pro přecházení, veřejného osvětlení, dešťové kanalizaci, míst pro kontejnery, terénních a sadových úprav. Součástí stavby není nový městský mobiliář.

Stavba je navržena na 3 pracovní etapy, pro zajištění přístupu k nemovitostem a zajištění dopravní obslužnosti lokality.

Součástí stavby jsou navrženy přeložky podzemních inženýrských vedení (VO a dešťové kanalizace).

Stavba se nachází na pozemcích č. parc. 5825/143, 5825/145, 5825/499, 5825/497, 5825/500, 5825/501, 5825/502 a 5825/548 v katastrálním území Česká Lípa (okres Česká Lípa) 621382.

1.2 POPIS OBJEKTU

Předmětem SO 801 jsou celkové terénní úpravy včetně ohumusování v navržené tloušťce a sadové úpravy, které budou zahrnovat osetí travním semenem a výsadbu nových dřevin. Místa terénních úprav budou na části stávajících komunikací, chodníků, které po přeložení komunikací, nových parkovacích stání a nových komunikací pro pěší nebudou využívány pro dopravu. Na nově navrhovaných plochách zelených pásů oddělujících pěší dopravu od automobilové a jiných nově vzniklých zelených plochách dle nové dispozičního řešení prostoru.

Jedná se o následující plochy:

1. etapa – 130 m² (cca km 0,175-KÚ)
2. etapa – 1078 m² (cca km 0,075-0,175)
3. etapa – 333 m² (cca km ZÚ-0,075) + opravy cca 250-300 m².

2 PODKLADY A PRŮZKUMY

Výčet podkladů a průzkumů použitých pro vypracování projektové dokumentace:

- Mapové podklady – Český úřad zeměměřický a katastrální,
- Mapové podklady – Geologické mapy ČR
- Hydrogeologické posouzení - *Ověření možnosti likvidovat srážkové vody jejich vsakováním do horninového prostředí*, RNDr. Roman Vybíral, 06/2016
- Zaměření území – 02/2016
- Vyjádření správců inženýrských sítí a vlastníků provozovaných zařízení
- Průzkum lokality, fotodokumentace.
- Studie regenerace sídliště Špičák – AF-CITYPLAN s. r. o., 07/2015
- Posouzení požárně bezpečnostního řešení dle ČSN 730802, 730833, 730873, 730821 a vyhlášky 23/2008 Sb., Ing. Vladimír Braum, 06/2016
- Příslušné normy a předpisy použité ke zpracování části PD
 - ČSN 736101
 - ČSN 736102
 - ČSN 83 9031
 - TKP 13

3 TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

3.1 SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY – ČÁST TECHNICKÁ

Odstranění zpevněných částí stávajících komunikací a chodníků (asfaltových vrstev a podkladních betonů a vrstev), je součástí stavebního objektu SO 001.

Po odstranění konstrukčních vrstev vozovek bude následovat navezení zeminy a rozprostření humusového materiálu a založení travního porostu.

Předpokládané složení konstrukce vozovky:

Komunikace účelové - 4 cm asfaltové vrstvy, 20 cm podkladní beton
Komunikace Bardějovská - 10 cm asfaltové vrstvy, 20 cm podkladní beton, 15 cm podkl. vrstvy
Dlážděné chodníky – bet. dlažba 6 cm, podkladní vrstvy 18 cm

Výměry rekultivovaných ploch (vybourání):

etapa 1.	496+165 m ²
etapa 2.	1001+418 m ²
etapa 3.	280+56+21 m ²
Frézování ul. Bard.	609 m ²
celkem	3046 m

V rámci bourání (SO 001) budou na uvedených plochách odfrézovány nebo vybourány asfaltové vrstvy.

Množství odstraňovaných asfaltových vrstev:

etapa 1.	$496 \cdot 0,04 + 165 \cdot 0,06 =$	29,7 m ³
etapa 2.	$1001 \cdot 0,04 + 418 \cdot 0,06 =$	65,1 m ³
etapa 3.	$280 \cdot 0,04 + 56 \cdot 0,06 =$	14,6 m ³
frézování	$(609 + 165 + 418 + 56) \cdot 0,04 =$	49,9 m ³
celkem		159,3 m³

Dále bude odstraněna část podkladních vrstev. Tento materiál bude vytěžen a odvezen na dočasnou skládku k dalšímu použití jako násypový materiál při modernizaci a výstavbě provizorních komunikací

Množství vybourané šterkodrti:

etapa 1. – podsyp	$165 \times 0,15 =$	24,8 m ³
etapa 2. – podsyp	$418 \times 0,15 =$	62,7 m ³
etapa 3. – podsyp	$56 \times 0,15 =$	8,4 m ³
celkem		95,9 m³

Dále bude odstraněna část podkladních stmelových vrstev. Tento materiál bude vybourán a odvezen na recyklační středisko k tomu určené.

Množství vybouraného podkladního betonu:

etapa 1. – beton	$496 \times 0,20 =$	99,2 m ³
etapa 2. – beton	$1001 \times 0,20 =$	200,2 m ³
etapa 3. – beton	$280 \times 0,20 =$	355,4 m ³
celkem		654,8 m³

Po odstranění původní vozovky budou rekultivované plochy urovňovány tak, aby po rozprostření humusových vrstev plynule navazovaly na sousední pozemky a nové zpevněné plochy, a následně na nich bude **rozprostřen humosní materiál (ornice) v tloušťce 15 cm.**

Sejmutí ornice:

etapa 1.	$676 \times 0,10 =$	67,7 m ³
etapa 2.	$1043 \times 0,10 =$	104,3 m ³
etapa 3.	$299 \times 0,10 =$	29,9 m ³
celkem		210,5 m³

Rozprostření ornice:

etapa 1.	$133 \times 0,15 =$	20,0 m ³
etapa 2.	$1078 \times 0,15 =$	161,7 m ³
etapa 3.	$333 \times 0,15 =$	50,00 m ³
celkem		231,8 m³

Bilance orničních vrstev je vyrovnaná, předpokládá se nákup $198,8 - 224,6 = \underline{\underline{21,3 \text{ m}^3}}$

3.2 SADOVÉ ÚPRAVY – ČÁST BIOLOGICKÁ (ZATRAVNĚNÍ)

Založení trávníku

Ihned po ukončení technické části rekultivace je nutno přistoupit k zahájení biologické části rekultivace, aby nedošlo k zaplevelení pozemku. Cílem rekultivace je vytvořit z ploch komunikace, které dříve sloužily technickým účelům, biologicky aktivní, z přírodního hlediska hodnotné pozemky.

Základní informace k založení trávníku jsou uvedeny v TKP 13 – Vegetační úpravy a v dalších předpisech v TKP uvedených. Trávník je nutno založit tak, aby při předání splňoval parametry stanovené TKP. Rovněž

je nutno dodržet požadavky ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání.

Na všech pozemcích, na kterých byla v rámci SO 801 rozprostřena ornice, proběhne chemické ošetření proti šíření plevelů a následně bude založen travní porost. Kvalitní příprava půdy, její jemné rozpracování včetně urovnávky terénu, je základním předpokladem úspěšného založení porostu, jeho plné hustoty. Před výsevem je nutno vrchní vrstvu půdy obdělávat (frézování 2x, vláčení, uhrabání), pohnout – 0,06 kg/m² Cereritu nebo jiného kombinovaného hnojiva, urovnat a vysbírat kameny. Výsev se provádí ručně nebo secím strojem. Po výsevu se travní semeno zapraví a povrch půdy se uvalí. Založení trávníku zahrnuje také první posekání a vyhrabání.

Travní směs dle TP99 – příloha 4, směs č. 2

K seti bude použita travní směs pro stanoviště pro sušší středně těžké půdy s výslunnou polohou:

- 10 % kostřava červená trsnatá Ferota
- 10 % kostřava červená krátce výběžkatá Rosana
- 10 % kostřava červená trsnatá Valaška
- 20 % kostřava červená výběžkatá Tábořská
- 10 % kostřava ovčí Jana
- 20 % lipnice luční Krasa
- 10 % psineček tenký Golf (Teno)
- 10 % jílek vytrvalý Sport (Bača)

Doporučený výsevek 25 g na 1 m².

Návrh travní směsi je rámcový. Zhotovitel před zahájením prací provede, v souladu s TKP 13, vyhodnocení stanoviště a na základě toho může provést změnu v jejím složení. Změna musí být odsouhlasena objednatelem/správcem stavby a musí být dodrženy podmínky TKP 13 týkající se vlastností navržených druhů trav.

Chemické odplevelení

Plocha před setím se celoplošně chemicky odplevelí. V případě, že i po prvním sekání bude porost zaplevelený, provede se selektivní chemické odplevelení na ložiska vytrvalých plevelů. V projektu je počítáno s průměrným chemickým odplevelením 1,5x. Pokud nelze založit trávník hned po rozprostření ornice (nevhodné vegetační období) a připravené plochy se zaplevelí vytrvalými plevely, použije se pro odplevelení ploch přípravky Round up + Aminex. Plochy zaplevelené jednoletými plevely stačí posekat. Toto se však musí provést dříve, než se jednoleté plevele vysemení. Zakládat trávník na plochách se vzrostlým hustým plevellem není přípustné. V případě, že se trávník založí ihned po rozprostření ornice a je zaplevelený i po pokosení, použijí se pro odplevelení trávníku přípravky Starane+Lontrel. Na ložiska vytrvalých plevelů se použije přípravek opakovaně tak, aby se použití chemických prostředků minimalizovalo a použilo hlavně opakovaně na odstranění ložisek vytrvalých plevelů. Odstranění vytrvalých plevelů je jedna ze základních podmínek převzetí trávníku. Použití jiných povolených přípravků se stejným účinkem je možné.

Ošetřování trávníku

Pro dosažení dostatečně zapojeného a hustého porostu je důležité pravidelné sekání (kromě prvního posekání po založení trávníku ještě min. 1x) se shrabáním a odvozem (nejlépe na kompostování). Ošetřování trávníku dále zahrnuje závlivu (5 l/m² - min. 2x) a případně dosev nevzešlých míst apod. tak, aby trávník při předávání splňoval parametry dle TKP.

Celková plocha založení nového travního porostu na nových zelených plochách je **1.463 m²**.

V první etapě je výměra 52 m².

Ve druhé etapě 1.078 m²

Ve třetí poslední výměra činí 333 m².

Při stavebních pracích bude patrně potřeba dosypat zeminu a opravit trávníky podél chodníků před bytovými domy. Odhadem přibližně tak 250-300 m². Celkem je uvažováno se založením cca **1.750 m² trávníku**.

3.3 KÁCENÍ DŘEVIN

V rámci stavby nebudou káceny vzrostlé dřeviny. Dřeviny poř. č. 1- 5 budou ponechány na dožití a po ujetí nové výsadby mohou být v horizontu 4-5 let odstraněny (katalpy). Operativně dojde k odstranění nebo přesazení drobných keřů.

3.4 NOVÁ VÝSADBA

Stanovení nové výsadby je orientační. Přesný rozsah výsadby bude stanoven v dalším stupni PD.

Obecně je ovšem z hlediska bezpečnosti nevhodné navrhovat nové stromy (pevné překážky) v blízkosti komunikace, v rozhledových polích a v místech ochranných pásem inženýrských sítí. Nová vegetace je navržena převážně v zelených páslech podél chodníků a dalších vhodných zelených plochách.

Navržena je výsadba celkem **40 ks** stromů.

V první I. etapě:	- 1x Prunus subhirtella „Autumnalis Rosea“ – třešeň chloupkatá	OZNAČENÍ 1
	- 2x Malus „Liset“ – okrasná jabloň, malinké nekonfliktní plody	OZNAČENÍ 2
	- 312x (78 m ² x 4ks/m ²) Symphoricarpos chenaultii „Hancock“ ...	OZNAČENÍ S/počet
Ve druhé etapě	- 9x Prunus subhirtella „Autumnalis Rosea“ – třešeň chloupkatá	OZNAČENÍ 1
	- 11x Malus „Liset“ – okrasná jabloň, malinké nekonfliktní plody	OZNAČENÍ 2
	- 13x Prunus fruticosa „Globosa“ – třešeň křovištní	OZNAČENÍ 3
Ve třetí etapě	- 4x Prunus subhirtella „Autumnalis Rosea“ – třešeň chloupkatá	OZNAČENÍ 1

Celkem tedy 40 ks dřevin:

14x Prunus subhirtella „Autumnalis Rosea“

13x Malus „Liset“

13x Prunus fruticosa „Globosa“

Všechny ve výsadbové kategorii 12-14 cm (alt. 14-16 cm) a 312 ks kontejnerovaných keřů pámelník chenaultův – Symphoricarpos chenaultii „Hancock“ vel. kontejneru C2, velikost rostlin 40-50 cm s min. 4-5 výhony.

Navržená výsadba listnatých stromů a keřů jsou klimaticky vhodné pro danou lokalitu, jedná se o malokorunné druhy a kultivary stromů, bez výskytu enormního spadu ovoce. Okrasná jabloň může tvořit malé malvice velikosti 7-9 mm, nicméně zůstávají dlouze na výhonech a slouží jako potrava pro drobné ptactvo v raném zimním období.

U některých jedinců je navrženo umístit tzv. bariéru proti prokořenění stromů směrem k vedení inženýrských sítí. Jedna se o jednoduchou svislou instalaci vodě a vzduchu propustné folie, která zamezuje prorůstání kořenů směrem k IS. Šíře cca 50-80 cm a délka přibližně 3m á strom tj. celkem 70-75 bm (Rootbarier, Rootcontrol apod.)

Navrženo je použití výpěstků velikostní a pěstební kategorie alejový strom o podchodné výšce min. 220 cm, průměru min. 12-14 cm (měřeno ve výšce 100 cm od země), s kořenovým balem. Půjde o výpěstky, které byly alespoň 3 přesazeny. Z důvodu ochrany proti poškození kmenů mrazem bude při výběru výpěstků brán zřetel na jejich původ. Podrobně jsou kvalitativní požadavky na výsadbový materiál specifikovány v TKP 13 a v SPPK A02 001:2013.

Stromy budou umístěny v alejích nebo skupinách ve sponu min. 4-5 m ve vzdálenosti min. 1 m od hrany chodníků.

Dřeviny navržené k výsadbě jsou umístěny na pozemcích, které jsou ve správě objednatele. Výsadba bude ke třem kůlům s jutovou a rákosovou rohoží na ochranu kmene a pevným úvazem. Výsadba bude zamulčovaná a před výsadbou bude aplikováno startovací tabletové hnojivo, cca 4-8 ks dle velikosti dřeviny.

Výsadba na pozemcích:

5825/145; 5825/499; 5825/500, 5825/501; 5825/502

v k. ú. Česká Lípa (621382)

3.4.1 Postup přípravy a výsadby

Při dopravě výpěstků je nezbytné vyloučit jejich poškození (mechanické poškození, vyschnutí balu, poškození mrazem).

Při převzetí výpěstků bude provedena jejich kontrola – požadované vlastnosti (výška, obvod kmene, počet přesazení); kontrola kořenového balu (velikost balu úměrná velikosti koruny, bal dobře prokořeněný, soudržný a neporušený), kmene a koruny (absence kodominantních výhonů, hlavní osa koruny rovná, rovnoměrné rozmístění kosterních větví v půdorysu i z hlediska výšky větvení).

Výsadba bude provedena bezprostředně po dodání výpěstků na místo výsadby. V případě jakékoliv prodlevy budou výpěstky ochráněny tak, aby nedošlo k jejich mechanickému poškození, k poškození větrem, mrazem, sluncem nebo suchem. Při prodlevě více než 48 hodin budou výpěstky pokud možno založeny.

Provádění výsadby bude probíhat v těchto krocích, které následují po dokončení zemních prací (podrobně viz TKP 13 a SPPK A02 001:2013):

1. v plochách výsadeb bude stržen travní drn, plochy budou odpleveleny a nebudou se zde nacházet stavební zbytky, odpady ani kameny větší než 5 cm (pokud bude strom sázen v ploše, kde předtím probíhala výstavba a zemní práce, bude uvedené zajištěno v rámci zemních prací)
2. hloubení výsadbových jam – průměr min. 1,5-2x průměru kořenového balu a hloubka odpovídající cca výšce kořenového balu; dno a stěny jam budou zdrsněny pro snazší prokořenění; půda z výkopu bude deponována zvlášť (úrodná/méně úrodná)
3. ošetření dřevin před výsadbou – odstranění poškozených a zaschlých kořenů; komparativní řez (prosvětlení koruny, odstranění poškozených větví, nezkracovat terminál!); ochrana kořenů proti vysychání (zakrytí, namáčení)
4. vlastní výsadba s 50% výměnou půdy – vrstva méně úrodné půdy na dno výsadbové jámy; odstranění obalu z kořenového balu; úrodnější půda bude využita na zasypání (obsypání) kořenů úrodná půda na obsypání a povrchovou úpravu (závlahová mísa); průběžné zhutnění půdy kolem balu mechanicky sešlapem (pomocí zálivky); kořenový krček musí být v úrovni terénu!
5. V průběhu výsadby bude po obvodu balu aplikováno tabletové hnojivo cca 5-6 tablet.
6. kotvení stromů – kotvení bude provedeno pomocí trojice svislých kůlů; kůly pro kotvení budou instalovány do otevřené výsadbové jámy; kůly musí být odkorněny, tloušťky min. 8-9 cm; bude zajištěna životnost kotvicích kůlů min. 2-3 roky (bude-li třeba, tak pomocí hloubkové impregnace); úvazek nesmí poškodit kmen stromu.
7. Ochrana kmene jutou a rákosovou (bambusovou) rohoží proti okusu, mechanickému poškození a jarními mrazy a tříbodovým pevným úvazem.
8. případné provedení komparativního řezu při výsadbě (poměr koruna – kořenový systém).
9. úprava ploch po výsadbě (úklid stavebních zbytků apod.)
10. mulčování – v kořenovém prostoru v ploše cca 1 m² kolem stromu bude povrch půdy mulčován; mulč nebude v kontaktu s kmenem stromu a ve vrstvě 100-150 mm.
11. zálivka ihned po výsadbě (cca 50 l/strom)

- Výsadba proběhne v době vegetačního klidu, nejlépe na podzim, příp. zjara (ne za mrazu ani do zamrzlé půdy!).
- Výsadbu dřevin provede fyzická osoba nebo firma, která má odbornou způsobilost k provádění vegetačních úprav.
- Převzetí práce objednatelem proběhne až po ujednání výsadby, kdy bude zřejmé, že výsadba byla provedena odborně, dřeviny jsou v dobrém zdravotním stavu a vitální.
- Detailně jsou požadavky na výsadbu a související činnosti popsány v následujících standardech, technických podmínkách a normách, a tyto je nezbytné při výsadbě i následné péči dodržet:
- Standardy péče o přírodu a krajinu: Výsadba stromů (SPPK A02 001:2013)
- Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kap. 13 – Vegetační úpravy (TKP 13) - Technické podmínky TP 99 a Dodatek 1 k TP 99
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu – Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

3.4.2 Po výsadbové péče

Naprosto zásadní je nejen správné provedení vlastní výsadby, ale také zajištění dostatečné a odborné péče o stromy po dobu odeznívání povýsadbového šoku (dokončovací a rozvojová péče). Po dobu 5-ti let od provedení výsadby bude zajištěna péče o dřeviny. Tuto po výsadbovou péči zajistí prostřednictvím odborně způsobilé osoby na své náklady investor celé akce.

V rámci po výsadbové péče budou prováděny následující výchovné zásahy s cílem zajištění úspěšného užití dřevin:

- výchovný řez
- kontrola ujmnutí dřevin, výskytu chorob a škůdců, ošetření dřevin v případě napadení chorobami nebo škůdci a náhrada uhynulých dřevin
- kontrola a oprava kotvení dřevin (min. 1x ročně po dobu 2 let), kontrola a oprava ochrany proti okusu a mrazu a jejich povolování v závislosti na tloušťce kmene stromu (min. 1x ročně)
- odplevelování v kořenovém prostoru dřevin (min. 2x ročně)
- **zálivka:**
 - 1. rok – 6x-10x ročně, vždy min. 50 l/strom podle stavu aktuálních klimatických podmínek.
 - 2. - 5. rok – podle potřeby (průběhu počasí apod.), avšak min. 3x-5x ročně alespoň 50 l/strom (z toho jednou před příchodem mrazů, jako opatření ke snížení rizika vzniku mrazových trhlin)

4 SOUVISEJÍCÍ OBJEKTY

Výčet stavebních objektů souvisejících s SO 801 – TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY:

SO 001 – BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ, VOZOVEK A SEJMUŤÍ ORNICE.

SO 101 – KOMUNIKACE, CHODNÍKY A PARKOVIŠTĚ

SO 191 – DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

SO 251 – OPĚRNÁ ZEĎ

SO 301 – ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE A CHODNÍKŮ

SO 401 – VĚŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

SO 801 – TERÉNNÍ A SADOVÉ ÚPRAVY

SO 901 – DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

5 OCHRANNÁ PÁSMA

Stavba se dotýká ochranných pásem inženýrských sítí a komunikací:

- Podzemní sdělovací vedení - (CETIN, a.s.)
ochranné pásmo 1,5 m od krajního vedení
- Horkovodní předizolované potrubí, sdělovací kabel, silový kabel a optochráničky
(Českolipská teplárenská a.s.)
ochranné pásmo 2,5 m od rozvodu tepelné energie
- Podzemní vedení NN do 1 kV (ČEZ distribuce, a.s.)
ochranné pásmo 1,0 m od krajního vedení
- Podzemní vedení VN do 35 kV (ČEZ distribuce, a.s.)
ochranné pásmo 1,0 m od krajního vedení
- Podzemní elektrické vedení - VO (Město Česká Lípa, správce STATOMI, spol. s.r.o.)
ochranné pásmo 1,0 m od krajního vedení
- Podzemní sdělovací vedení – optické vedení (RIO Media a.s.)
ochranné pásmo 1,5 m od krajního vedení
- Podzemní sdělovací vedení – optické vedení (UPC Česká republika, s.r.o.)
ochranné pásmo 1,5 m od krajního vedení
- Vodovodní řad do 500 mm (pr. 110mm, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.)
ochranné pásmo 1,5 m, od vnějšího líce stěny potrubí
- Kanalizační stoka BE 800 mm (Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.)
ochranné pásmo 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí, při hloubce uložení větší než 2,5 m se vzdálenosti zvětšují o 1 m.
- Dešťová kanalizace (Město Česká Lípa)
ochranné pásmo 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí, při hloubce uložení větší než 2,5 m se vzdálenosti zvětšují o 1 m.

- Místní komunikace ul. Bardějovská
zásah do ochranného pásma 15 m od osy komunikace

Stavba se nedotýká ochranných pásem inženýrských sítí.

- Mikrovlnné spoje (T-Mobile Czech Republic a. s.)
- Plynovodní potrubí NTL a STL (RWE GasNet, s.r.o.)
- Optické vedení (České Radiokomunikace, a.s.)

Průběhy IS jsou zaneseny do koordinační situace stavby. Vyjádření o existenci jednotlivých IS jsou součástí přílohy E. Dokladová část.

6 ZÁVĚR

Technické řešení terénních a sadových úprav je řešeno na základě místního průzkumu a nového výškového řešení a dispozičním řešením nových ploch. Mocnost konstrukčního souvrství, které bude odstraňováno v rámci SO 001, vychází z místního průzkumu a obdobných staveb. Průzkumné vrty nebyly stanoveny. Stávající stmelené vrstvy budou odstraněny a nahrazeny vrstvou ornice v tl. min. 15 cm a osety travním semenem. Podkladní vrstvy budou nahrazeny zeminou a terén bude srovnán do jedné skloněné plochy.

Projektová dokumentace stanovuje základní rozsah v m² terénních úprav a základní rozmístění a množství nové výsadby dřevin v prostoru stavby a určuje množství prací v řazení stavby. Projektová dokumentace bude sloužit pro vydání stavebního povolení.

V Mariánských Lázních 04/2017

Ing. Filip Kučera / Ing. Tomáš Rákos